



# Architecture Européenne

Juni / Juli 2014 8,30€



# Maison bioclimatique à Salamanca, Espagne



## Architecte



66, rue du X Octobre  
L-7243 Béréldange  
Phone: +352 27 84 93 13  
info@courtarchitecture.com  
www.court-architecture.com

## Photos

Court Architecture S.à.r.l.

Cet ensemble est construit en Espagne dans un petit village qui s'appelle « Carbajosa de Armuña » à 10Km de Salamanca. Il est composé d'une nouvelle maison jumelée et des anciens greniers et étables qui ont été restaurés et transformés pour accueillir un appartement d'hôtes et une salle des fêtes. En possédant en architecture bioclimatique, la nouvelle maison s'intègre parfaitement dans le contexte ancien du village. Le nouveau bâtiment occupe l'espace de la vieille maison, qui était dans un état de dégradation très avancé et n'a pas pu être conservé et devait donc être démoli.

Ce nouveau bâtiment, qui accueille deux maisons jumelées, reproduit vers le nord (côté rue) la façade traditionnelle d'avant.

Par contre la façade orientée vers le sud (côté patio intérieur et des anciens greniers) combine l'ancien et le moderne. Composée par un mur rideau en verre, cette façade permet une vue de la cage d'escalier sur le village, placée sur l'axe de la petite église.



## + restauration et transformation des anciens gréniers



Mais cette façade est tout aussi essentielle car elle opère comme un système de chauffage passif à l'aide du soleil pendant l'hiver. De même, pendant l'été, la ventilation naturelle de la maison est régulée par un système domotique de lamelles qui s'adapte à la différence d'angle d'azimut du soleil les jours d'hiver comme les jours d'été et permet la surchauffe ou le versement d'ombre.

Dès le départ, le concept architectural de cet ensemble a été établi afin de minimiser l'impact sur l'environnement, dans un but écologique. Par exemple, dans le cas du « recycling », où plusieurs matériaux provenant de l'ancienne maison démolie ont été réutilisés dans les espaces restaurés (maçonnerie, linteaux en pierre et ferronnerie). Des systèmes traditionnels d'utilisation des ressources naturelles déjà existants dans le village ont été réinventés pour les rendre plus efficaces, par exemple dans la récupération d'eaux de pluie et le stockage dans l'ancien puits.

Un projet comme celui-ci aurait été très difficile d'être conçu et mis en œuvre, si le client n'avait pas apporté son enthousiasme, sa persévérance et l'engagement, qui ont grandement contribué à sa réussite. Un grand merci à l'architecte et aux trois familles qui l'ont rendu possible. ♦

